



EN EL CORAZÓN DE PALMA

Texto por JUAN MONEO

Esta vivienda unifamiliar de alto standing situada en el centro de Palma ha sido restaurada aunando presente y futuro, dando lugar a una acogedora construcción con un elegante toque fresco nórdico. Este proyecto, realizado por encargo de Sophisticated Projects, ha contado con el arquitecto Miguel Arenas y la interiorista Marga Comas. Sin duda, un reto muy interesante para ALIBAZ CONSTRUCCIONES.

LA empresa constructora Alibaz recibió una suculeta propuesta: transformar las maravillosas ruinas de un antigua casa -ubicada en el corazón de Palma- en una mansión de lujo. Con gran entusiasmo aceptaron el encargo al que, desde el minuto uno, consideraron un verdadero reto puesto que supone la rehabilitación integral de una infraestructura ejecutando al detalle el exquisito proyecto del arquitecto Miguel Arenas y la interiorista Marga Comas. Del edificio original se han conservado únicamente la fachada, por ser característica de

la zona donde se localiza la vivienda, y la escalera interior, con forma alabeada, por su gran valor decorativo. Esta última se erige como la seña de identidad de la residencia siendo el nexo de unión entre su pasado y su futuro, ya que se ha integrado a la perfección en la nueva imagen de la casa y, tras la obra, se ha convertido en el centro neurálgico del domicilio.

En este sentido, se ha respetado el estilo de las características viviendas originales del casco antiguo de esta ciudad y, así, conservado el espíritu y la esencia propias de estas construcciones. Las vigas vistas, la piedra



La casa alberga el espíritu de la vivienda original gracias a la conservación de la fachada y la escalera interior por su gran valor decorativo



abujardada, carpintería exterior de madera o las persianas mallorquinas son un ejemplo de los elementos que se han mantenido y se han fusionado con otros más modernos. De este modo presenta un toque fresco nórdico marcado, sobre todo, por las maderas lacadas que ofrecen un diseño que recuerda a las antiguas puertas pero tratadas de una manera actual detalladas con unas manetas de Formani en un modelo y acabado muy especial.

Las habitaciones y el salón respiran tranquilidad. Son lugares donde relajarse y conectar con nuestro mundo interior y encontrar una perfecta armonía, lo que también se consigue gracias a la distribución de los muebles y la iluminación. Un minucioso trabajo realizado en cada estancia para sacar el mayor partido en lo que a comodidad y

practicidad se refiere para encontrar la naturalidad y calidez que reflejan las imágenes. En cuanto a la cocina, destaca su sobriedad, que se consigue a través de líneas rectas y marcadas en un elegante color oscuro.

De esta forma, Alibaz Construcciones quiere transmitir seguridad a todos sus clientes con la ejecución de sus encargos en un proceso fácil, rápido y sin preocupaciones. La filosofía de la empresa es escuchar y adaptarse a la naturaleza de sus proyectos con el propósito de obtener el mejor resultado, así como alcanzar la excelencia en sus servicios para la mayor satisfacción de su clientela. Por ello, hacen siempre hincapié en conseguir acabados de lujo, el uso de materiales de calidad de origen local y la preservación de rasgos originales en la medida de lo posible.



The full content is translated and can be found in the booklet stored in the end of the magazine for your convenience.



The full content is translated and can be found in the booklet stored in the end of the magazine for your convenience.